



RSM

المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
Allied Accountants Professional Services

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)
الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

صفحة	فهرس
-	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٧ - ٢٢	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين
شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية - شركة مهنية مساهمة مغلقة - ("الشركة")، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفيتنا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه القواعد. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تُعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤولية الإدارة والاشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرية عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

تقرير المراجع المستقل (تتمه)

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمه)

كجزء من عملية المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي المراجعة، ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرية في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرية الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير، أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
 - تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها إدارة الشركة.
 - التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام إدارة الشركة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فنحن مطالبون بلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. استنتاجاتنا تستند على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداثاً أو ظروفناً مستقبلية في توقف الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقويم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٩ شعبان ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٢ م)

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

(معدلة - إيضاح ٢١) م٢٠٢٠	م٢٠٢١	إيضاح	
			موجودات
			موجودات غير متداولة
٥,٨٩٥,٦٥٧	١٢,٦١٤,٠٤٢	٥	ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي
٧٢,٧٣٢	١٣٤,٨٩٨	٦	موجودات غير ملموسة، بالصافي
٢٢٦,٨١٤	١٣٣,٨٧٥	٧	حق استخدام الأصول، بالصافي
٦,١٩٥,٢٠٣	١٢,٨٨٢,٨١٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٢,٩٨١,٦٧٠	٢,٢٦٣,٢٣١	٨	مستحق من أطراف ذات علاقة
٤,٥٠٣,٦٧٦	٥,٤٥١,٨٨٧	٩	مصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى
٢٢,٧٩٧,٤١٣	١٠,٩٢٠,٢٢٦	١٠	ذمم مدينة، بالصافي
-	١٦,٠٩٤,٥٣٥	١١	إيرادات غير موفرتة
١١,٧٤٧,٥٦٤	١٤,٥٢٤,٢٦٣	١٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٢,٠٣٠,٣٢٣	٤٩,٢٥٤,١٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
٤٨,٢٢٥,٥٢٦	٦٢,١٣٦,٩٥٧		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٠,٠٠٠	١,٧٢٢,١٠٥	١٣	الاحتياطي النظامي
٢١,٧٣٤,١١٣	١٢,١٣٨,٧٨٩		أرباح مبقاه
٢١,٨٦٤,١١٣	٥١,٣٦٠,٨٩٤		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٢,٥٠٧,٥٥٢	٣,٣٢٠,٠١٨	١٤	التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
٢,٥٠٧,٥٥٢	٣,٣٢٠,٠١٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٥,٤٦٢,١٦٢	٥,٨٠٤,٤٠٨	١٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٤٣١,٠٦٣	٩٦,٤٧٧	٨	مستحق إلى أطراف ذات العلاقة
١٣١,٤٧٩	٣٥,٦٠٩	٧	التزامات التأجير - جزء متداول
١٧,٢٦٩,٥٤٧	٤٧٦,٢٤٠		ذمم دائنة
٥٥٩,٦١٠	١,٠٤٣,٣١١	١٦	مخصص الزكاة
٢٣,٨٥٣,٨٦١	٧,٤٥٦,٠٤٥		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٦,٣٦١,٤١٣	١٠,٧٧٦,٠٦٣		مجموع المطلوبات
٤٨,٢٢٥,٥٢٦	٦٢,١٣٦,٩٥٧		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

معدلة - إيضاح (٢١) م ٢٠٢٠	م ٢٠٢١	إيضاح	
			الربح أو الخسارة
٧٠,٤٧٠,٢٢٨	٦٦,٦٣٩,٨٤١		إيرادات
(٤٧,٥٢٨,٥٣١)	(٤١,٥٨٣,٥٢١)	١٧	تكلفة الإيرادات
٢٢,٩٤١,٦٩٧	٢٥,٠٥٦,٣٢٠		مجمّل الربح
(٦,٤٤٨,٨٦٨)	(٩,٦٣٦,٧٢٦)	١٨	مصاريف عمومية وإدارية
١٦,٤٩٢,٨٢٩	١٥,٤١٩,٥٩٤		صافي الربح من الأعمال الرئيسية
-	(٤٣٤,٩٢٥)	١٠	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(٣٤٠,٥٦٣)	(٢٠٤,٨٠٧)	١٩	تكاليف تمويل
٣٩٣,٥٥٦	٣,١٨٤,٤٩٦	٢٠	إيرادات أخرى
١٦,٥٤٥,٨٢٢	١٧,٩٦٤,٣٥٨		صافي الربح قبل الزكاة
(٥٥٩,٦١٠)	(١,٠٤٣,٣١١)	١٦	زكاة
١٥,٩٨٦,٢١٢	١٦,٩٢١,٠٤٧		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة
١٣١,٠٩١	(٩١,٧٤٨)	١٤	(خسائر) أرباح من إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
١٦,١١٧,٣٠٣	١٦,٨٢٩,٢٩٩		إجمالي الدخل الشامل للسنة
		٢٣	ربحية السهم
-	٤,١١		نصيب السهم الأساسي من صافي الربح من الأعمال الرئيسية
-	٤,٥١		نصيب السهم الأساسي من صافي ربح السنة
-	٣,٧٥٠,٠٠٠		عدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مشاري الشكري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

المجموع	الأرباح المبقاه	الاحتياطي النظامي	رأس المال	إيضاح
٢٧,٥٨٢,٠١٠	٢٧,٤٥٢,٠١٠	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	
(٦٤٤,١٨٠)	(٦٤٤,١٨٠)	-	-	٢١
(١,٣٠٦,٠٢٠)	(١,٣٠٦,٠٢٠)	-	-	٢١
٢٥,٦٣١,٨١٠	٢٥,٥٠١,٨١٠	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٢١
١٥,٩٨٦,٢١٢	١٥,٩٨٦,٢١٢	-	-	
١٣١,٠٩١	١٣١,٠٩١	-	-	
(١٩,٨٨٥,٠٠٠)	(١٩,٨٨٥,٠٠٠)	-	-	
٢١,٨٦٤,١١٣	٢١,٧٣٤,١١٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	
١٦,٩٢١,٠٤٧	١٦,٩٢١,٠٤٧	-	-	
(٩١,٧٤٨)	(٩١,٧٤٨)	-	-	
-	١,٦٩٢,١٠٥	١,٦٩٢,١٠٥	-	
-	(٢٤,٧٣٢,٥١٨)	-	٢٤,٧٣٢,٥١٨	١
١٢,٦٦٧,٤٨٢	-	-	١٢,٦٦٧,٤٨٢	١
٥١,٣٦٠,٨٩٤	١٢,١٣٨,٧٨٩	١,٧٢٢,١٠٥	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

(معدلة) ٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
١٥,٩٨٦,٢١٢	١٦,٩٢١,٠٤٧	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح السنة
		تعديلات لتسوية صافي ربح السنة إلى صافي النقد (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التشغيلية
٩٦٦,٨١٣	٢,٦٧٩,٥٥٣	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(١١,٩٩٩)	(٨٤,٧٦٢)	أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
١٩,٥٩٥	٨,٢٤٢	إطفاء موجودات غير ملموسة
٩٢,٩٣٩	٩٢,٩٣٩	استهلاك حق استخدام الأصول
-	٤٣٤,٩٢٥	المكون من مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٣٤٠,٥٦٣	٢٠٤,٥٦٣	تكاليف التمويل
٥٥٩,٦١٠	١,٠٤٣,٣١١	المكون من مخصص الزكاة
١,٧٧٤,١٢٤	١,٤٥١,٦٥٤	المكون من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٥,٨٤٥,٠٨٧)	-	صافي التغيير في الأطراف ذات العلاقة
(١,٠٥٠,٢١٨)	(٩٤٨,٢١١)	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
١٢,١٠٣,٢٢٨	١١,٤٤٢,٢٦٢	ذمم مدينة
-	(١٦,٠٩٤,٥٣٥)	إيرادات غير مفوترة
٢,١١٩,٤٧١	٣٤٢,٢٤٦	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٦,٣٠٧,٣٦١	(١٦,٧٩٣,٣٠٧)	ذمم دائنة
(١,٣١٥,١٢٠)	(٧٣٠,٩٣٦)	المسدد من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(٤٣٤,٠١٦)	(٥٥٩,٦١٠)	المسدد من مخصص الزكاة
٣١,٦١٣,٤٧٦	(٥٩٠,٦١٩)	صافي النقد (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣,٥٢٠,٧٣٤)	(٨٤٩,٣٢٦)	إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات
١٦,٧٣٢	١٣١,١٥٠	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٦,٧٤٤)	(٧٠,٤٠٨)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(٣,٥١٠,٧٤٦)	(٧٨٨,٥٨٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣,١٧١,٥٥٦	٤,٤٥٦,٣٣٥	صافي التغيير في الأطراف ذات العلاقة
(١٩,٨٨٥,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح
(١١٥,٠٤٤)	(٩٥,٨٧٠)	التزامات التأجير
(٣٤٠,٥٦٣)	(٢٠٤,٥٦٣)	المسدد من تكاليف التمويل
(١٧,١٦٩,٠٥١)	٤,١٥٥,٩٠٢	صافي النقد المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
١٠,٩٣٣,٦٧٩	٢,٧٧٦,٦٩٩	صافي التغيير في النقد في الصندوق ولدى البنوك
٨١٣,٨٨٥	١١,٧٤٧,٥٦٤	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
١١,٧٤٧,٥٦٤	١٤,٥٢٤,٢٦٣	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
		معاملة غير نقدية
-	١٢,٦٦٧,٤٨٢	تحويل من الحساب الجاري للمساهم الرئيسي لزيادة رأس المال
(١٣١,٠٩١)	٩١,٧٤٨	خسائر (أرباح) من إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

١ - التكوين والنشاط

أ- سجلت شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية كشركة مهنية مساهمة مغلقة ("الشركة") بالرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٦٤٦٦ وتاريخ ١ ربيع الأول ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٤ يناير ٢٠١٢م).

يتمثل نشاط الشركة في أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية.

ب- تشمل القوائم المالية المرفقة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال السجل التجاري الرئيسي وفروعها التالية:

رقم السجل	مكان الإصدار	تاريخ الإصدار	الاسم التجاري	النشاط
٤٠٣١٠٩٦٢٢٣	مكة المكرمة	١٤٣٧/٧/٢١هـ	شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية	الاستشارات الهندسية بموجب ترخيص رقم (٢/١٦٧/١٢/٣٢٣) بتاريخ ١٤٣٧/٤/٢٤هـ.
٣٥٥٠٠٢٩٢٥١	تبوك	١٤٣٤/٣/١٤هـ	شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية	مزاولة مهنة الاستشارات الهندسية بالمملكة العربية السعودية بموجب شهادة مهنية رقم (٣/١٧٦/١٣/٣٢٣) بتاريخ ١٤٣٧/٦/١٥هـ.

ج- التحول من شركة مهنية شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مهنية مساهمة سعودية مغلقة
تم بموجب قرار الشركاء المؤرخ في ٢٩ صفر ١٤٤٣هـ (الموافق ٦ أكتوبر ٢٠٢١م) وموافقة وزارة التجارة بموجب القرارات
الوزارية رقم ٦٥٥ ورقم ٦٥٦ المؤرخة في ٢٥ ربيع الأول ١٤٤٣هـ (الموافق ٣١ أكتوبر ٢٠٢١م) تغيير الكيان القانوني بموجب
النظام الأساسي للشركة وفروعها من شركة مهنية شخص واحد ذات مسؤولية محدودة لتصبح شركة مهنية مساهمة مغلقة، بما لها
من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية مع الاحتفاظ بنفس اسم
ورقم السجل التجاري للشركة.

د- التغيير في رأس المال والمساهمين

كان رأس مال الشركة بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ١٠٠ حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل حصة ١,٠٠٠ ريال
سعودي مملوكة بالكامل للسيد مشاري بن ناصر عبد العزيز أبو حبيب الشثري.

بتاريخ ٢٩ صفر ١٤٤٣هـ (الموافق ٦ أكتوبر ٢٠٢١م)، تم دخول مساهم جديد حيث قام المساهم/ مشاري بن ناصر عبد العزيز أبو
حبيب الشثري بالبيع والتنازل عن ٣٠ حصة وقيمتها الإجمالية ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى المساهم/ شركة مزون للاستثمار القابضة
بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

بتاريخ ٢٥ ربيع الأول ١٤٤٣هـ (الموافق ٣١ أكتوبر ٢٠٢١م)، اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال البالغة ٣,٧٥٠,٠٠٠
سهم، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي، مدفوعة بالكامل وبقيمة إجمالية ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ويقر المساهمون بأنه قد تم
توزيع الأسهم فيما بينهم وسبق الوفاء بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من رأس مال الشركة قبل التحول، أما الزيادة البالغة
٣٧,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، فقد تم الوفاء بقيمتها كاملة، عن طريق تحويلها من رصيد حساب الأرباح المبقاه وحساب جاري
المساهم مشاري ناصر الشثري الدائن، وفيما يلي هيكل ملكية الحصص الجديدة:

اسم المساهم	عدد الأسهم النقدية	عدد الأسهم العينية	قيمة السهم	المجموع ريال سعودي
المهندس / مشاري ناصر الشثري	٢,٠٢٣,٣٥٠	٦٠١,٦٥٠	١٠	٢٦,٢٥٠,٠٠٠
شركة مزون للاستثمار القابضة	٨٦٧,١٥٠	٢٥٧,٨٥٠	١٠	١١,٢٥٠,٠٠٠
	٢,٨٩٠,٥٠٠	٨٥٩,٥٠٠		٣٧,٥٠٠,٠٠٠

هـ- يقع المركز الرئيسي للشركة في العنوان التالي:
شركة مشاري ناصر الشثري للاستشارات الهندسية
صندوق بريد: ٦٢٠٦٦
المملكة العربية السعودية

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومفهوم الاستمرارية وأساس الاستحقاق المحاسبي. ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك، كما هو مبين في السياسات المحاسبية الهامة المطبقة (إيضاح ٤).

السجلات المحاسبية

تحفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة على الحاسب الآلي وباللغة العربية.

عملة العرض والإفصاح

تم عرض القوائم المالية بالريالات السعودية والتي تمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها إلى أقرب ريال سعودي.

استخدام الأحكام والتقدير والإفراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام بعض التقديرات والإفراضات الهامة التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المعروضة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ إعداد التقارير المالية والقيمة المثبتة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقارير المالية. يتم تقييم التقديرات والإفراضات بشكل مستمر بالاستناد إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات للأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الحالية. تقوم الشركة بعمل تقديرات وإفراضات تتعلق بالمستقبل، ونادراً ما تتساوى التقديرات المحاسبية الناتجة عن ذلك مع النتائج الفعلية.

المجالات التي تنطوي على درجة أعلى من الحكم أو التقدير أو المجالات ذات الأهمية النسبية حيث تكون الإفراضات والتقدير ذات تأثيرات هامة على القوائم المالية هي كما يلي:

مفهوم الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بعمل تقييم لقدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية وتوصلت إلى قناعة أن لديها الموارد للاستمرار في نشاطها في المستقبل المنظور. إضافة إلى ذلك، ليست الإدارة على دراية بأي تيقن جوهري قد يلقي بظلال من الشك حول قدرة الشركة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، تم إعداد القوائم المالية على أساس مفهوم الاستمرارية.

العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك أو الإطفاء للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تقدر إدارة الشركة العمر الإنتاجي التقديري للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة. ويتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالحسبان الاستخدام المتوقع للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة أو التلف والتقدم الطبيعي. تقوم الإدارة بمراجعة العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك أو الإطفاء للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة سنوياً، حيث يتم تعديل الاستهلاك أو الإطفاء المستقبلي حينما تعتقد الإدارة أن العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك والإطفاء تختلف عن تلك التي تم استخدامها في الفترات السابقة.

الانخفاض في الموجودات غير المالية

تراجع إدارة الشركة دورياً القيمة الدفترية للموجودات غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تحتمل أي خسارة انخفاض. وفي حالة وجود أي مؤشر يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات من أجل تحديد مدى خسارة الانخفاض. وعندما لا يكون ممكناً تقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات بشكل منفرد تقوم الشركة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تنتمي إليها الموجودات. وإذا تم تقدير مبلغ الموجودات القابل للاسترداد بحيث تكون أقل من قيمتها الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بالانخفاض في قائمة الربح أو الخسارة.

الانخفاض في قيمة الذمم المدينة

يتم عمل تقدير للمبالغ الممكن تحصيلها من الذمم المدينة عندما يكون من غير الممكن تحصيل المبلغ بالكامل. بالنسبة للمبالغ الهامة الفردية، يتم عمل هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الجوهرية بشكل فردي والتي تجاوزت موعد استحقاقها بشكل جماعي ويتم تكوين مخصص لها وفقاً لطول فترة تجاوز استحقاقها.

منافع الموظفين

يتم تحديد تكاليف خطط نهاية الخدمة للموظفين والقيمة الحالية للالتزامات مكافأة نهاية الخدمة باستخدام التقييمات الإكتوارية، تتضمن التقييمات الإكتوارية اتخاذ افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتتضمن تحديد معدل الخصم والزيادة المستقبلية في الرواتب، ومعدل الوفيات والزيادات المستقبلية في المعاشات. ونظراً للتعقيدات التي يتضمنها التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المزاي المحدد شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. كما ويتم مراجعة كافة الافتراضات في كل تاريخ تقديم التقرير حول القوائم المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

٢- أسس إعداد القوائم المالية (تتمه)

الزكاة

في احتساب مصروف الزكاة للسنة الحالية قامت الشركة بتعديل صافي ربحها لاحتساب مصروف الزكاة. قامت الشركة بعمل أفضل التقديرات لهذه الافتراضات.

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات والمعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات
تطبيق التعديلات التالية على المعايير الحالية ليس له أي تأثير مالي جوهري على القوائم المالية للشركة في الفترة الحالية أو الفترات السابقة ومن المتوقع ألا يكون لها تأثير كبير في الفترات المستقبلية:
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ (عقود الإيجار) بشأن تأثيرات كوفيد ١٩.
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ بشأن تصحيح قياس سعر الفائدة - المرحلة الثانية.

المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

يسري عدد من التصريحات الجديدة للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢م مع السماح بالتطبيق المبكر، إلا أن الشركة لم تقم بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة في إعداد هذه القوائم المالية.

ساري اعتباراً من
الفترة التي تبدأ في أو
بعد التاريخ التالي

الوصف	المعيار / التفسير
اندماج الأعمال	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣
الممتلكات والآلات والمعدات	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦
المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧
الإفصاح عن السياسات المحاسبية وممارسة الاجتهادات بشأن الأهمية النسبية	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسات المعايير الدولية للتقرير المالي ٢
تعريف التقديرات المحاسبية	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

تقوم الشركة بتقييم آثار المعايير المذكورة أعلاه والتعديلات والتفسيرات على القوائم المالية للشركة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

تصنيف ما هو متداول أو غير متداول

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية،
- في حالة اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للموجودات أو المطلوبات.

إن السوق الرئيسي أو الأكثر منفعة يجب أن تكون متاحة الوصول إليها من قبل الشركة.

تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات الغير مالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكور أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم اثباتها في القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تقوم الشركة بالتأكد فيما إذا تم التحويل بين المستويات الهرمية لقياس القيمة العادلة وذلك بإعادة تقويم التصنيف (على أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة من فترات إعداد القوائم المالية.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات والمطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة.

الممتلكات والألات والمعدات

تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر هبوط، ما عدا الأراضي. تشمل التكلفة على المصاريف المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الممتلكات والألات والمعدات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والألات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والألات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الممتلكات والألات والمعدات المباعة أو المستبعدة واستهلاكاتها المتراكمة يتم حذفها من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن نسب الاستهلاك المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الممتلكات والألات والمعدات هي كما يلي:

النسبة	البيان
١٥%	الأثاث والمفروشات
١٠%	المبنى
١٠%	العقار
٢٠%	الألات والمعدات
٢٥%	السيارات
٢٠%	أجهزة الحاسب الآلي
١٠% أو مدة الإيجار أيها أعلى	التحسينات على المباني المستأجرة

إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغير كبير في معدل الاستهلاك أو العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للممتلكات والألات والمعدات، يتم تعديل انخفاض هذه الممتلكات والألات والمعدات مستقبلاً ليعكس التوقعات الجديدة. عند البيع، يتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للبند المباع في قائمة الربح أو الخسارة، والمدرجة في الإيرادات الأخرى أو مصاريف التشغيل الأخرى.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

تقوم الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض قيمة الموجودات. وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك، أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار سنوي لانخفاض قيمة الموجودات تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات. وتتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة للموجودات أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام للموجودات أيهما أعلى، ويحدد للموجودات المفردة إذا كانت الموجودات بتولد عنها تدفقات نقدية مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من موجودات أو مجموعات أخرى من الموجودات. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للموجودات أو وحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد يتعين تخفيض قيمة الموجودات إلى القيمة القابلة للاسترداد.

وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم بما يعكس التقديرات السوقية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالموجودات. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف إتمام البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحديثة - عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. ويتم التحقق من هذه القيم بمقارنتها بمضاعفات التقييم أو من خلال أي مؤشرات أخرى للقيمة العادلة.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة للعمليات المستمرة بما في ذلك هبوط قيمة الموجودات في قائمة الربح أو الخسارة في بند المصروفات التي تتفق مع وظيفة الأصل، باستثناء العقارات المعاد تقويمها سابقاً حيث يرحل إعادة التقويم إلى الدخل الشامل الأخر. بالنسبة لهذه العقارات، يتم اثبات الانخفاض في القيمة في الدخل الشامل الأخر بحد مبلغ إعادة التقويم السابق.

بالنسبة لجميع الموجودات - باستثناء الشهرة - يتم التقييم في كل تاريخ إعداد القوائم المالية حين يوجد مؤشر بأن خسائر هبوط القيمة السابق الاعتراف بها قد تلاشت أو انخفضت. وفي حالة وجود هذا المؤشر تقوم الشركة بتقدير القيمة المستردة من الموجودات أو وحدة توليد النقد. ويتم رد خسائر انخفاض القيمة السابق الاعتراف بها فقط في حالة وجود تغيير في التوقعات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للموجودات منذ الاعتراف بأخر خسارة من انخفاض القيمة. ويتم رد قيمة خسائر الانخفاض بحيث لا يترتب على ذلك تجاوز القيمة الدفترية للموجودات قيمته القابلة للاسترداد أو القيمة الدفترية التي كان يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك، لو لم يسبق الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للموجودات في سنوات سابقة ويتم الاعتراف بالرد في قائمة الربح أو الخسارة. ما لم يتم قيد الموجودات بمبلغ إعادة التقويم، وفي هذه الحالة يتم اعتبار عكس القيد كزيادة إعادة تقويم.

الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المُستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة. إن تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في عملية تجميع الأعمال هي القيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ.

بعد الإثبات الأولي، تدرج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها أي إطفاء متراكم وأي مجمع خسائر هبوط في القيمة، إن وجدت. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير لا تتم رسملتها، ويتم إثبات المصاريف في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة لتكون إما محددة أو غير محددة.

الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة

يتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في نهاية كل فترة مالية. تتم المحاسبة عن التغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة لإطفاء المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الموجودات غير الملموسة بتغيير فترة الإطفاء أو طريقته، حسب ما هو ملائم، وتعالج كتغييرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في قائمة الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره كما يلي:

البيان	العمر الإنتاجي
برامج الحاسب الآلي	٥ سنوات

الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها للتأكد من عدم وجود هبوط في قيمتها سنوياً، إما بشكل فردي أو على مستوى الوحدة المدرة للنقد. يتم مراجعة تقييم الأعمار غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كانت الأعمار غير المحددة ما زالت محتملة. وإذا لم تكن كذلك، يتم تغيير العمر الإنتاجي من غير محدد إلى محدد على أساس مستقبلي.

يتم قياس الربح أو الخسارة الناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة، ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة عندما يتم التوقف عن إثبات الموجودات غير الملموسة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

عقود الإيجار

الشركة كمتأجر

تقوم الشركة بإثبات أصل (حق استخدام) والتزام التأجير في تاريخ بداية عقد الإيجار. يتم مبدئياً قياس الأصل (حق الاستخدام) بالتكلفة التي تتكون من المبلغ الأولي للالتزام عقد الإيجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البداية، يتم لاحقاً استهلاك أصل (حق استخدام) باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل (حق استخدام) أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أكبر. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصل (حق الاستخدام) على نفس الأساس المستخدم للممتلكات والألات والمعدات، بالإضافة إلى ذلك، يتم دورياً تخفيض أصل (حق استخدام) بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم مبدئياً قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد الإيجار وخصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو إذا كان ذلك المعدل يصعب تحديده بشكل موثوق، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة

اختارت الشركة عدم إثبات أصل (حق استخدام) والتزامات عقد التأجير لعقود الإيجار قصيرة الأجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة وإنما تصنف كعقود إيجار تشغيلية، تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات بقائمة الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تقوم الشركة بموجبها بتحويل كافة مخاطر ومنافع ملكية الأصول الجوهرية كعقود إيجارات تشغيلية. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وإعداد عقد الإيجار التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إثباتها على فترة الإيجار بنفس أسس إثبات دخل الإيجار. يتم إثبات الإيجارات المحتملة كإيرادات أخرى في السنة التي يتم فيها اكتسابها.

الأطراف ذات العلاقة

الطرف ذو العلاقة هو شخص أو منشأة ذات علاقة بالشركة، ويكون الشخص ذو علاقة إذا امتلك سيطرة أو تأثير جوهري على الشركة أو كان عضو في الإدارة الرئيسية، وتكون المنشأة ذات علاقة إذا كانت المنشأة والمجموعة أعضاء في نفس الشركة كشركة أم أو شركة تابعة أو شركة زميلة أو مرتبطتين بمشروع مشترك أو تكون كلا المنشأتين مشروعاً مشتركاً لطرف ثالث.

المعاملة مع الأطراف ذات العلاقة هي تحويل الموارد أو الخدمات أو الالتزامات بين الشركة والطرف ذو العلاقة بغض النظر عما إذا تم تحميل السعر. وإن أفراد الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والإدارة ولهم سيطرة مباشرة أو غير مباشرة على العمليات التشغيلية للشركة بما فيهم المدير.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاتورة ناقصاً المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحويل. يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

الإيرادات غير المفوترة

تتمثل الإيرادات غير المفوترة في الإيرادات المحققة والتي لم يتم فوترتها بعد، حيث يتم الاعتراف بالإيراد بناءً على نسب الإنجاز.

منافع الموظفين

- التزام خطة منافع الموظفين المحددة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة تكلفة الوحدة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل الآخر للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الآخر ضمن الأرباح المبقاة فوراً ولا يتم إعادة إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

- مزايا التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

- مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والإجازة السنوية والإجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع أن يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

المخصصات

يتم إثبات المخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون لدى الشركة التزام حالي أو قانوني أو تعاقدية نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل أن يطلب تدفق خارجي لمنافع اقتصادية لسداد الالتزام. يستند قياس الالتزامات على المتطلبات القانونية الحالية والتقنيات المتوفرة. يتم خصم المخصصات فقط عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن البضاعة أو الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

مخصص الزكاة

- يتم إثبات مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة").

- يتم تحميل مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية ضمن قائمة الربح أو الخسارة، كما يتم إثبات مطلوبات الزكاة، إن وجدت، والتي تتعلق بالربط الزكوية عن السنوات السابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

ضريبة القيمة المضافة

تم تطبيق ضريبة القيمة المضافة في المملكة العربية السعودية بدءاً من ١ يناير ٢٠١٨م (١٤ ربيع الثاني ١٤٣٩هـ)، وهي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في نهاية المطاف ولكن يتم جمعها في كل مرحلة من مراحل سلسلة الإنتاج والتوزيع كمبدأ عام، لذلك يجب أن تعكس معاملة ضريبة القيمة المضافة في حسابات الشركة كمحصّل للضريبة ولا ينبغي إدراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل أو في النفقات سواء كانت ذات طبيعة رأسمالية أو إيرادات. ومع ذلك، ستكون هناك ظروف تتحمل فيها الشركة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد، يجب إدراجها في تكلفة المنتج أو الخدمة.

ضرائب الاستقطاع

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب على المعاملات مع الأطراف غير المقيمة في المملكة العربية السعودية وعلى توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين غير المقيمين وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

تحقق الإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية:

- ١- تحديد العقد مع العميل: يعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً أو التزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير التي يجب الوفاء بها.
- ٢- تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد مع عميل لنقل سلعة أو تقديم خدمة.
- ٣- تحديد سعر الصفقة: سعر الصفقة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يحقق له مقابل تحويل البضائع أو الخدمات الموعودة إلى العميل باستثناء المبالغ المجمعّة نيابة عن أطراف ثالثة.
- ٤- تخصيص سعر إلى الصفقة: التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، ستقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة إلى كل التزام أداء بمبلغ يحدد مقدار الاعتبار الذي تقوم به الشركة، يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام.
- ٥- الاعتراف بالإيراد عندما (كما) يفي الكيان بالتزام الأداء.

يتحقق الإيراد عند الوفاء بالالتزامات الأداء ويكون ذلك عند تقديم الخدمة للعميل. التزام الأداء هو وعد بتقديم الخدمة للعميل. عند الوفاء بالتزامات الأداء يسجل الإيراد بالقيمة العادلة للمنفعة المقدمة ويستثنى من سعر الخدمة أي مبالغ محصلة بالنيابة عن أي أطراف خارجية وای خصومات على السعر.

إذا كانت فاتورة الخدمة للعميل تشمل خدمات مختلفة معينة، يتم توزيع سعر الفاتورة بشكل نسبي، ويتحقق إيراد الخدمات عند الوفاء بالتزامات الأداء وتقديم الخدمة للعميل. تقدم الشركة خدماتها بشكل مباشر ولا تعتبر وكياً لأي أطراف أخرى.

إيراد العقود

تتحقق الإيرادات من العقود المبرمة مع جهات حكومية بالإضافة إلى فروقات الأعمال والمطالبات ودفعات الحوافز إلى الحد الذي يكون من المحتمل أن تؤدي إلى إيرادات يمكن قياسها بشكل موثوق. وعندما يتم قياس نتائج العقود بصورة موثوقة، يتم قيد إيرادات العقود في قائمة الربح أو الخسارة بالاعتماد على نسبة مرحلة الانجاز. يتم تحديد مرحلة انجاز العقد بناء على التكاليف الفعلية التي تكبدها العقد من إجمالي التكلفة المتوقعة لانتهاج العقد.

إيراد خدمات

يتم إثبات إيراد الخدمات عند تقديم الخدمة المتعاقد عليها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

المصاريف

تتكون جميع المصاريف المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط من رواتب وأجور والتكاليف الغير مباشرة والمحملة على تكلفة الإيرادات، ويتم تصنيف باقي المصاريف ضمن المصاريف العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصاريف المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصاريف العمومية والإدارية. يتم توزيع المصاريف المشتركة وفقا لأسس ثابتة.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح السنة على عدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة. كما يتم احتساب ربحية السهم الأساسية من الأعمال الرئيسية بقسمة صافي الربح من الأعمال الأساسية على عدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة.

المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني ملزم بتطبيق عملية المقاصة بين هذه المبالغ، وتنوي الشركة التسوية على أساس صافي هذه المبالغ أو الاعتراف بالموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

المعاملات بالعملة الأجنبية

تتم المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملة الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية السنة. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

شركة مشاري القشري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٥- الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	التحسينات على المباني المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي	السيارات	الآلات والمعدات	عقار - د	مبنى - ج	الأثاث والمفروشات	٢٠٢١ م
١١,٤٦٨,٢٣٥	٦٥٤,٤٦٨	٩٤٤,٧٩٠	٥,٦٦٧,١٣٤	٣,٣٢٤,٢٠٨	-	-	٨٧٧,٦٣٥	
٩,٤٤٤,٣٢٦	-	٩٢,٤١٣	٥٥٦,٦٠٠	١٤٤,٤٧٤	٦,٢٦٢,٠٠٠	٢,٣٣٣,٠٠٠	٥٥,٨٣٩	
(٤١٢,٥٦٥)	-	-	(٤١٢,٥٦٥)	-	-	-	-	
٢,٤٩٩,٩٩٦	٦٥٤,٤٦٨	١,٠٣٧,٢٠٣	٥,٨١١,١٦٩	٣,٤٦٨,٦٨٢	٦,٢٦٢,٠٠٠	٢,٣٣٣,٠٠٠	٩٣٣,٤٧٤	
٥,٥٧٢,٥٧٨	٢٢٩,٨٣٢	٤٠٠,١٥٥	٢,٨٠٣,٨٩٠	١,٦٣٣,٤٥٥	-	-	٥٠٥,٢٤٦	
٢,٦٧٩,٥٥٣	١٣٠,٨٩٢	١٧٥,٢١٠	١,١٣٧,٠١٠	١,٠٩٧,٥٨٧	٥٢,١٨٣	١٩,٤٤٢	٦٧,٢٢٩	
(٣٦٦,١٧٧)	-	-	(٣٦٦,١٧٧)	-	-	-	-	
٧,٨٨٥,٩٥٤	٣٦٠,٧٢٤	٥٧٥,٣٦٥	٣,٥٧٤,٧٢٣	٢,٧٣١,٠٤٢	٥٢,١٨٣	١٩,٤٤٢	٥٧٢,٤٧٥	
١٢,٦١٤,٠٤٢	٢٩٣,٧٤٤	٤٦١,٨٣٨	٢,٢٣٦,٤٤٦	٧٣٧,٦٤٠	٦,٢٠٩,٨١٧	٢,٣١٣,٥٥٨	٣٦٠,٩٩٩	

المجموع	التحسينات على المباني المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي	السيارات	الآلات والمعدات	عقار - د	مبنى - ج	الأثاث والمفروشات	٢٠٢٠ م
٨,٠١٠,٣٤٣	٦٥٤,٤٦٨	٥٧٠,٧٠٤	٢,٩٢٣,٨٣١	٣,٠٨٥,٩٢٣	-	-	٧٧٥,٤١٧	
٣,٥٢٠,٧٣٤	-	٣٧٦,٩٩١	٢,٨٠١,٢٤٠	٢٣٨,٢٨٥	٢,٣٨٠,٢٤٠	٢٣٨,٢٨٥	١٠٤,٢١٨	
(٦٢,٨٤٢)	-	(٢,٩٠٥)	(٥٧,٩٣٧)	-	-	-	(٢,٠٠٠)	
١١,٤٦٨,٢٣٥	٦٥٤,٤٦٨	٩٤٤,٧٩٠	٥,٦٦٧,١٣٤	٣,٣٢٤,٢٠٨	٦,٢٦٢,٠٠٠	٢,٣٣٣,٠٠٠	٩٣٣,٤٧٤	
٤,٦٦٣,٨٧٤	١٦٤,٣٨٥	٢٩٢,٦٧٨	٢,٦٨١,٧٢٨	١,١٠٨,٥٠٨	-	-	٤١٦,٠٢٥	
٩٦٦,٨١٣	٦٥,٤٤٧	١٠٦,٥٢٥	١٨٠,٠٩٨	٥٢٥,٣٩٧	١٨٠,٠٩٨	٥٢٥,٣٩٧	٨٩,٣٤٦	
(٥٨,١٠٩)	-	(٤٨)	(٥٧,٩٣٦)	-	-	-	(١٢٥)	
٥,٥٧٢,٥٧٨	٢٢٩,٨٣٢	٤٠٠,١٥٥	٢,٨٠٣,٨٩٠	١,٦٣٣,٤٥٥	٦,٢٦٢,٠٠٠	٢,٣٣٣,٠٠٠	٥٠٥,٢٤٦	
٥,٨٩٥,٦٥٧	٤٢٤,٦٣٦	٥٤٤,٦٣٥	٢,٨٦٣,٢٤٤	١,٦٩٠,٧٥٣	٦,٢٠٩,٨١٧	٢,٣١٣,٥٥٨	٣٧٢,٣٨٩	

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٥- الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي (تتمه)

- ب- إن جميع التحسينات البالغ تكلفتها ٦٥٤,٤٦٨ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (٢٠٢٠ م: ٦٥٤,٤٦٨ ريال سعودي) تمت على مباني مستأجرة بموجب عقود إيجار تشغيلية لمدد قابلة للتجديد.
- ج- يشتمل المبنى على قطعة أرض بموجب صك رقم (٣١٧٨٠١٠٠٠٢٤٣) وهي لا تستهلك، وجاري العمل على فصل تكلفتها في السجلات المحاسبية. إن ذلك المبنى والأرض تم تقديمه من قبل المساهم الرئيسي (مشاري ناصر الشثري) كزيادة في رأس مال الشركة والذي تم تقييمه من قبل مقيم مستقل (شركة إسناد وشريكه للتقييم العقاري) ترخيص رقم ١٢١٠٠٠٠٩٣٤ والصادر من وزارة التجارة والاستثمار.
- د- إن العقار الوارد أعلاه يتمثل في وحدة مكتبية تم تقديمه من قبل المساهم الرئيسي (مشاري ناصر الشثري) كزيادة في رأس مال الشركة والذي تم تقييمه من قبل مقيم مستقل (شركة إسناد وشريكه للتقييم العقاري) ترخيص رقم ١٢١٠٠٠٠٩٣٤ والصادر من وزارة التجارة والاستثمار.

٦- الموجودات غير الملموسة، بالصافي

برامج الحاسب الآلي	٢٠٢١ م	التكلفة
١٠٤,٥٠٦		الرصيد، بداية السنة
٧٠,٤٠٨		إضافات
١٧٤,٩١٤		الرصيد، نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
٣١,٧٧٤		الرصيد، بداية السنة
٨,٢٤٢		المحمل للسنة
٧٠,٤١٦		الرصيد، نهاية السنة
١٣٤,٨٩٨		صافي القيمة الدفترية
برامج الحاسب الآلي	٢٠٢٠ م	التكلفة
٩٧,٧٦٢		الرصيد، بداية السنة
٦,٧٤٤		إضافات
١٠٤,٥٠٦		الرصيد، نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
١٢,١٧٩		الرصيد، بداية السنة
١٩,٥٩٥		المحمل للسنة
٣١,٧٧٤		الرصيد، نهاية السنة
٧٢,٧٣٢		صافي القيمة الدفترية

٧- حق استخدام الأصول، بالصافي والتزامات عقود التأجير

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

السيارات	٢٠٢١ م	التكلفة
٣٧١,٧٥٧		الرصيد، بداية السنة
٣٧١,٧٥٧		الرصيد، نهاية السنة
		الاستهلاك المتراكم
١٤٤,٩٤٣		الرصيد، بداية السنة
٩٢,٩٣٩		المحمل للسنة
٢٣٧,٨٨٢		الرصيد، نهاية السنة
١٣٣,٨٧٥		صافي القيمة الدفترية

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٧- حق استخدام الأصول، بالصادفي والتزامات عقود التأجير (تتمه)

أ- يتألف هذا البند مما يلي (تتمه):

التكلفة	٢٠٢٠ م	السيارات
الرصيد، بداية السنة	٣٧١,٧٥٧	
الرصيد، نهاية السنة	٣٧١,٧٥٧	
الاستهلاك المتراكم		
الرصيد، بداية السنة	٥٢,٠٠٤	
المحمل للسنة	٩٢,٩٣٩	
الرصيد، نهاية السنة	١٤٤,٩٤٣	
صافي القيمة الدفترية	٢٢٦,٨١٤	

ب- فيما يلي تصنيف التزامات التأجير في قائمة المركز المالي:

التزامات تأجير - جزء متداول	٢٠٢١ م	٢٠٢٠ م
	٣٥,٦٠٩	١٣١,٤٧٩

ج- يتمثل حق استخدام الأصول في سيارات تم الحصول عليها بموجب عقد إيجار منتهي بالتملك من شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير تترأوح مدتها ٣ سنوات على ٣٦ شهر متساوية القيمة، قيمة كل منها ٩,٥٨٦ ريال سعودي.

د- إن مجموع فوائد التمويل المعترف بها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بلغت ٧,٥٨٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٦,٩٠٠ ريال سعودي) (إيضاح ١٩).

هـ- قامت الشركة باتباع سياسة تحميل تكلفة التمويل على قائمة الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار باستخدام معدل الفائدة الفعالة كما تم استهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر للأصل أو فترة الإيجار أيهما أقصر وذلك على أساس القسط الثابت.

٨- الأطراف ذات العلاقة

هناك معاملات تمت خلال السنة مع أطراف ذات علاقة ضمن أعمال الشركة الاعتيادية وبموافقة الإدارة. وترى الإدارة إن شروط تلك المعاملات لا تختلف جوهرياً عن أي معاملات تقوم بها الإدارة مع أي طرف ثالث.

يتألف هذا البند مما يلي:

أ- تتمثل الأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

(معدلة)	٢٠٢١ م	٢٠٢٠ م	
	٩٠٠,٩٥٠	١,٤٥٢,٩٨٥	شركة مشاري ناصر الشثري للمقاولات
	٧٣٩,٦٠٥	٣٨٠,٧٢٩	شركة أليكا السعودية
	٥٩١,٤٠٢	-	شركة مزون للاستثمار القابضة
	١٧,٠٦٨	١٧,٠٦٨	شركة استثمار السعودية
	٥,٧٦٥	٥,٧٦٥	شركة اتش اتش بي
	٨,٤٤١	-	شركة نفادا للمقاولات
	-	٣٣,٦٥٦	عمر عبد الله الخراشي
	-	٢,٨٩٠	أروى ناصر الشثري
	-	١٠٠,٠٢٥	نايف ناصر الشثري
	-	٣٠٠,٠٠٠	عبد العزيز ناصر الشثري
	-	٥٦٦,٦٠٠	سلمان الشثري
	-	٣,٣٧٨	فهد عبد الرحمن الشثري
	-	١٠٣,٢٠٠	ناصر عبد العزيز الشثري
	-	١٥,٣٧٤	مؤسسة مشاري الشثري للنقلات
	٢,٢٦٣,٢٣١	٢,٩٨١,٦٧٠	

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٨- الأطراف ذات العلاقة (تتمه)

ب- تتمثل الأرصدة المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٨١,٢٣٩	٧٢,١١٠	شركة نباتات للتجارة
٣٣٩,٤٦٢	١٥,٨٨٠	مشاري بن ناصر عبد العزيز أبو حبيب الشثري
٨,٤٨٧	٨,٤٨٧	شركة مصنع مسارات الهواء المتحدة
١,٨٧٥	-	ابراهيم الشثري
٤٣١,٠٦٣	٩٦,٤٧٧	

ج- فيما يلي أهم المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	نوع المعاملة	طبيعة العلاقة	الطرف ذو العلاقة
٣٣٩,٤٦٢	-	تمويلي	مساهم	مشاري ناصر الشثري
-	٨,٥٩٥,٠٠٠	زيادة رأس المال		
١٤٢,١٩٥	٦٢,٢٩١	تشغيلي	شركة شقيقة	شركة أليمكا السعودية
١٠٠,٠٠٠	-	تمويلي	جهة منتسبة	نايف ناصر الشثري
١٥٠,٠٠٠	-	تمويلي	جهة منتسبة	عبد العزيز ناصر الشثري
٣,٣٣١	٦,٥٧٦	تشغيلي	شركة زميلة	شركة نفادا للمقاولات
٤,٥١٥,٦٠٨	١,٤١٥,٠٣٦	تشغيلي	شركة شقيقة	شركة مشاري ناصر الشثري للمقاولات *
١٩,٤٠٦	-	تشغيلي	جهة منتسبة	شركة نباتات للتجارة
-	٥٩١,٤٠٢	سداد مصاريف بالإنابة	مساهم	شركة مزون للاستثمار القابضة **

* بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٥ م أبرمت الشركة اتفاقية دعم فني مع شركة مشاري ناصر الشثري للمقاولات لمدة ٣ سنوات مقابل الدعم الفني اللازم لأعمال التصميم والإشراف على المشاريع الهندسية والأعمال الإدارية.

** يمثل المطلوب من شركة مزون للاستثمار القابضة قيمة الاستشارات المالية والقانونية التي تكبدتها الشركة نيابة عن شركة مزون للاستثمار القابضة وذلك لقاء إدراج ٥٠٠,٠٠٠ سهم في حصتهم البالغة ١,١٢٥,٠٠٠ سهم حيث تمتلك ما نسبته ٣٠% في أسهم الشركة وترغب بإدراج ٥٠٠,٠٠٠ سهم في السوق الموازي (نمو) والتي لا تزال قيد الدراسة في الجهات المختصة.

٩ - المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٩٧٣,٢٣٥	١,٩١٦,٥٩٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٤٣٩,٢٩٣	١,٩٠٣,٤٦٦	خطابات ضمان
١,٨٧٢,٧٣٩	٩٠٢,٦٧٤	عهد وسلف موظفين
١٠١,١٧٧	٥٩١,٤٩٤	دفعات مقدمة لموردين
١١٧,٢٣٢	١٣٧,٦٥٩	أخرى
٤,٥٠٣,٦٧٦	٥,٤٥١,٨٨٧	

١٠ - الذمم المدينة، بالصافي
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

(معدلة) ٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٢٢,٧٩٧,٤١٣	١١,٣٥٥,١٥١	الذمم مدينة
-	(٤٣٤,٩٢٥)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ب
٢٢,٧٩٧,٤١٣	١٠,٩٢٠,٢٢٦	

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

١٠- الذمم المدينة، بالصافي (تتمه)

ب- فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
-	-	الرصيد، بداية السنة
-	٤٣٤,٩٢٥	المكون خلال السنة
-	٤٣٤,٩٢٥	الرصيد، نهاية السنة

ج- إن الذمم المدينة والبالغة ١١,٣٥٥,١٥١ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ٢٢,٧٩٧,٤١٣ ريال سعودي) تمثل مبالغ مستحقة من العملاء عن المعاملات التجارية الاعتيادية ولا تحمل أي عمولة.

تتضمن الذمم المدينة أرصد مستحقة مع عميلين رئيسيين بمبلغ ٦,٩٨٥,٤٦٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م ما نسبته ٦٤% من إجمالي الذمم المدينة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٧,٤٩١,٥٢١ ريال سعودي ما نسبته ٧٧%). في حين بلغت قيمة الإيرادات المحققة لهذين العميلين الرئيسيين ما نسبته ٦١% كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م من إجمالي الإيرادات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ٣٣%).

١١- الإيرادات غير المقوترة

يتمثل هذا البند والبالغ ١٦,٠٩٤,٥٣٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (٢٠٢٠ م: صفر ريال سعودي) في قيمة الأعمال المنفذة والمنجزة من المشاريع والتي لم يتم إصدار فواتير بها، وسيتم فوترتها في الفترة اللاحقة. تم فوترتها ما نسبته ٢٤% في الفترة اللاحقة.

١٢- النقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
١١,٧٤٧,٥٦٤	١٤,٢٢٤,٢٦٣	نقد لدى البنوك
-	٣٠٠,٠٠٠	نقد في الصندوق
١١,٧٤٧,٥٦٤	١٤,٥٢٤,٢٦٣	

١٣- الاحتياطي النظامي

وفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، يتطلب من الشركة تجنب ١٠% على الأقل من صافي الربح السنوي لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية أن تقرر وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠% من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٤- التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

أ- تقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات خطة منافع الموظفين المحددة بإجراء تقييم إكتواري بطريقة الوحدة الإضافية المقدره بعد الأخذ في الاعتبار مجموعة الافتراضات الآتية:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
		الافتراضات المالية
٣,٥%	٢,٥%	معدل الخصم
٢,٥%	٢,٥%	الزيادة في الراتب

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

١٤- التزامات خطة منافع الموظفين المحددة (تتمه)

ت- فيما يلي حركة التزامات خطة منافع الموظفين المحددة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٢,١٧٩,٦٣٩	٢,٥٠٧,٥٥٢	الرصيد، بداية السنة
		<u>المدرج في قائمة الربح أو الخسارة</u>
١,٧٧٤,١٢٤	١,٤٥١,٦٥٤	التكلفة الحالية وتكلفة الفائدة
		<u>المدرج في قائمة الدخل الشامل الآخر</u>
(١٣١,٠٩١)	٩١,٧٤٨	خسائر (أرباح) إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(١,٣١٥,١٢٠)	(٧٣٠,٩٣٦)	المسدد خلال السنة
٢,٥٠٧,٥٥٢	٣,٣٢٠,٠١٨	الرصيد، نهاية السنة

١٥- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

(معدلة) ٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٤,١٦٧,٦٩٤	٥,٣٩٢,٤٥١	مصاريف مستحقة
٥٨٧,٣٢٣	٣٤٧,٨٣٤	أمانات ضريبة قيمة مضافة
١٥٩,٥٣٨	٦٢,٢٨٨	عهد وسلف موظفين
٢٠٦,٣٤٠	-	دفعات مقدمة من عملاء
٣٤١,٢٦٧	١,٨٣٥	أخرى
٥,٤٦٢,١٦٢	٥,٨٠٤,٤٠٨	

١٦- مخصص الزكاة

أ- فيما يلي العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
١٩,٩٣٧,٨٢٠	٢٠,١٣٦,٠٠٧	صافي ربح السنة المعدل
٨,٥٦١,٥٢٩	٣٣,٨٢٨,٣٩٨	عناصر الوعاء الموجبة
(٦,١٩٥,٢٠٣)	(١٢,٨٨٢,٨١٥)	عناصر الوعاء السالبة
٢٢,٣٠٤,١٤٦	٤١,٠٨١,٥٩٠	الوعاء الزكوي
٥٥٩,٦١٠	١,٠٤٣,٣١١	الزكاة الشرعية

ب- فيما يلي حركة مخصص الزكاة:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٤٣٤,٠١٦	٥٥٩,٦١٠	الرصيد، بداية السنة
٥٥٩,٦١٠	١,٠٤٣,٣١١	المكون خلال السنة
(٤٣٤,٠١٦)	(٥٥٩,٦١٠)	المسدد خلال السنة
٥٥٩,٦١٠	١,٠٤٣,٣١١	الرصيد، نهاية السنة

ج- الوضع الزكوي

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية الى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن كافة الأعوام منذ تأسيسها وحتى عام ٢٠٢٠ م سددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات، كما حصلت على الشهادات المطلوبة. لم يتم الحصول على الربوط الزكوية عن تلك الأعوام حتى تاريخه.

شركة مشاري الشثري للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

١٧ - تكلفة الإيرادات

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٢٢,٠٦١,٦٧٠	٣٢,٠١٦,١٥٥	رواتب ومزايا موظفين
٢٠,٨٤٥,٤٨٦	٢,٩١٨,٥٧٣	استشارات فنية وهندسية ومساحية
٦٩١,٢٥٦	٢,٢٥٢,٢١٨	تأمينات اجتماعية
٩٣٥,٨٠٩	١,١٨٥,١٣٨	رسوم حكومية
٧٠٣,٥٧٨	٨٩٤,٥٣٨	تأمين طبي
١١٣,٧٤٠	٣٤١,٤٥٠	منافع
١٦٠,٥٥١	٣١٧,٥٩٩	صيانة
٤٣١,٧٣٠	٣١٧,٢١٢	رحلات عمل
١٥٠,٣٩٦	٢٩٩,٠٠٤	مصاريف سيارات
١٤٠,٨٣٤	٢٤٦,٠٠٤	دعاية وإعلان
٣٣٧,٤٧٨	١٣٣,٩٥٢	إيجارات
٩٥٦,٠٠٣	٦٦١,٦٧٨	أخرى
٤٧,٥٢٨,٥٣١	٤١,٥٨٣,٥٢١	

١٨ - المصاريف العمومية والإدارية

(معدلة) ٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٢,٨١٤,٩٨٩	٤,٠١٤,٤٥٤	رواتب ومزايا موظفين
٩٦٦,٨١٣	٢,٦٧٩,٥٥٣	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٥
٧١٤,٥١٣	٦٢٠,٦٧٣	رسوم واشتراكات وغرامات
٣٠٩,٥٠١	٤٢٧,٦٠٥	تأمينات اجتماعية
٤٦٢,٣٧٨	٣٨٩,٢٢٧	إيجارات
٢٧٧,٩٧٩	٣٨٩,٢٢٦	صيانة
-	٢٦٧,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٧٨,٩٥٦	٢٢٩,٦٨٠	تأمين
٧٩,٥٤٠	١٢٢,٦٢٣	منافع
٩٢,٩٣٩	٩٢,٩٣٩	استهلاك حق استخدام أصول - إيضاح ٧
٢٨٧,٥٠٠	٧٥,٠٠٠	تبرعات وهدايا
٤٢,٦٢٩	٤٧,٨٣٢	ضيافة ونظافة
٢٢,٣٣٠	١٩,٨٤٠	قرطاسية ومطبوعات
١٠,٠٢٢	١٦,٨٨٤	مصاريف سيارات
١٩,٥٩٥	٨,٢٤٢	إطفاء موجودات غير ملموسة - إيضاح ٦
٢٦٩,١٨٤	٢٣٥,٩٤٨	أخرى
٦,٤٤٨,٨٦٨	٩,٦٣٦,٧٢٦	

١٩ - تكاليف تمويل

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٣٢٣,٦٦٣	١٩٧,٢٢٧	فوائد خطابات ضمان
١٦,٩٠٠	٧,٥٨٠	فوائد التزامات تأجير - إيضاح ٧
٣٤٠,٥٦٣	٢٠٤,٨٠٧	

٢٠ - الإيرادات الأخرى

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
-	١,٥٨٨,٥٦٩	دعم صندوق الموارد البشرية
-	٤٥٩,٠٠٩	أتعاب إدارة
-	٤١٣,٤٦٤	خصم مكتسب
-	٢٢٢,٤٩٩	إيجار مكاتب
١١,٩٩٩	٨٤,٧٦٢	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٣٨١,٥٥٧	٤١٦,١٩٣	أخرى
٣٩٣,٥٥٦	٣,١٨٤,٤٩٦	

٢١- تعديلات سنوات سابقة (طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨)

خلال عام ٢٠٢١ م، تمت الموافقة من قبل مجلس الإدارة على تصحيح أخطاء محاسبية تتمثل في إقفال مبلغ ١,٥٣٩,٤٠٠ ريال سعودي ضمن الأرباح المبقاه والمرتبطة بإيرادات وتكلفة إيرادات المشاريع مسجلة بالخطأ في عامي ٢٠٢٠ م و ٢٠١٩ م، واقفال مبلغ ١,٧٤١,١٧٤ ريال سعودي ضمن الأرباح المبقاه والمرتبطة بتوزيعات أرباح ومصاريف عمومية وإدارية لم تسجل بالسجلات المحاسبية عن عامي ٢٠٢٠ م و ٢٠١٩ م. وبناءً عليه فقد تم إعادة عرض الأرصدة الافتتاحية للموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية لأسبق فترة معروضة على النحو التالي:

الأثر على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م:

الرصيد قبل التعديل	التعديلات	الرصيد بعد التعديل	
٣,٢٢٠,٨٤٢	(٢٣٩,١٧٢)	٢,٩٨١,٦٧٠	مستحق من أطراف ذات علاقة
٢٥,٣٣٥,٦٥٧	(٢,٥٣٨,٢٤٤)	٢٢,٧٩٧,٤١٣	ذمم مدينة، بالصافي
(٢٥,٠١٤,٦٨٧)	٣,٢٨٠,٥٧٤	(٢١,٧٣٤,١١٣)	الأرباح المبقاه
(٥,١٣٥,٥١٩)	(٣٢٦,٦٤٣)	(٥,٤٦٢,١٦٢)	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(١٧,٠٩٣,٠٣٢)	(١٧٦,٥١٥)	(١٧,٢٦٩,٥٤٧)	ذمم دائنة

الأثر على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م:

الرصيد قبل التعديل	التعديلات	الرصيد بعد التعديل	
٧١,٣٦٥,٤٤٨	(٨٩٥,٢٢٠)	٧٠,٤٧٠,٢٢٨	الإيرادات
(٦,٠١٣,٧١٤)	(٤٣٥,١٥٤)	(٦,٤٤٨,٨٦٨)	مصاريف عمومية وإدارية
١٧,٣١٦,٥٨٦	(١,٣٣٠,٣٧٤)	١٥,٩٨٦,٢١٢	صافي ربح السنة
١٧,٤٤٧,٦٧٧	(١,٣٣٠,٣٧٤)	١٦,١١٧,٣٠٣	إجمالي الدخل الشامل للسنة

الأثر على قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٠ م:

رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاه	المجموع	
١٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٢٧,٤٥٢,٠١٠	٢٧,٥٨٢,٠١٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠ م
-	-	(٦٤٤,١٨٠)	(٦٤٤,١٨٠)	تعديلات سنوات سابقة
-	-	(١,٣٠٦,٠٢٠)	(١,٣٠٦,٠٢٠)	توزيعات أرباح
١٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٢٥,٥٠١,٨١٠	٢٥,٦٣١,٨١٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠ م (المعدل)

٢٢- الأمور الهامة

نظراً لما يمر به العالم والمنطقة من أحداث تفشي فايروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مختلف أرجاء العالم والذي يعتبر جائحة عالمية قد ينتج عنها اضطرابات في الأنشطة التجارية والاقتصادية على المستويين العالمي والداخلي للمملكة، فإن إدارة الشركة لم تتمكن من تحديد الأثر المستقبلي على القوائم المالية للشركة ونتائج أعمالها بخصوص تلك الأحداث لارتباطها بقرارات الدولة ولتعدر تحديد مدى انتهاء هذه الأزمة، فإن الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة سيستمرون في مراقبة الوضع وتزويد أصحاب المصالح بالتطورات وفقاً لما تتطلبه الأنظمة واللوائح.

٢٣- ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم الأساسي من صافي الربح بقسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة والبالغ ٣,٧٥٠,٠٠٠ مليون سهم. تحتسب ربحية السهم الأساسي من العمليات الرئيسية بقسمة صافي الربح من العمليات الرئيسية للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة والبالغ ٣,٧٥٠,٠٠٠ مليون سهم إن ربحية الأسهم المخفضة ماثلة لربحية السهم الأساسية حيث أن الشركة ليس لديها أية أسهم قابلة للتحويل.

٢٤- الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة
تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى.

إدارة مخاطر رأس المال
تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير إستراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٢٠ م.

إن هيكل رأس مال الشركة تضم حقوق الملكية العائد لملاك الشركة والتي تتكون من رأس المال، والاحتياطيات واحتياطي القيمة العادلة والأرباح المبقة كما هي مدرجة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية.

إدارة المخاطر المالية
إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عما يلي:

إدارة مخاطر العملات الأجنبية
لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة
إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر وأسعار الفوائد.

إدارة مخاطر الائتمان
تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية والذمم المدينة كما يلي:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٢٢,٧٩٧,٤١٣	١٠,٩٢٠,٢٢٦	ذمم مدينة، بالصافي
١١,٧٤٧,٥٦٤	١٤,٥٢٤,٢٦٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٣٤,٥٤٤,٩٧٧	٢٥,٤٤٤,٤٨٩	

إدارة مخاطر السيولة
تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي تواجهها منشأة ما في توفير الأموال للوفاء بالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية ما بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها.
تتم إدارة مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بصورة منتظمة لضمان توفر الأموال اللازمة للوفاء بالتزامات المستقبلية للشركة.

إدارة مخاطر السوق
تتمثل مخاطر السوق في مخاطر التأثير المحتمل للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار العملات، إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

أ- مخاطر سعر الصرف الأجنبي: تنتج مخاطر سعر الصرف الأجنبي من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. لم تقم الشركة بأية عمليات ذات أهمية نسبية بالعملات عدا الريال السعودي. تراقب إدارة الشركة أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملات غير مؤثرة.

ب- مخاطر أسعار العملات: تظهر مخاطر العملات من التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي تؤثر على الربح المستقبلي أو القيم العادلة للأدوات المالية وتراقب الشركة تقلبات أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات غير مؤثر.

القيمة العادلة
هي المبلغ الذي يتم تبادل موجودات أو تسوية مطلوبات بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

٢٥- الارتباطات والالتزامات المحتملة
لدى الشركة التزامات محتملة مقابل خطابات ضمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ١٤,٧٠٧,٠٧٣ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٢,٧٦١,٣٩٩ ريال سعودي).

٢٦- الأحداث اللاحقة
تعتقد إدارة الشركة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة بعد تاريخ القوائم المالية وقبل إصدار هذه القوائم تتطلب تعديلها أو الإفصاح عنها.

٢٧- اعتماد القوائم المالية
تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ شعبان ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٢ م).